

Số: 407/TB-THADS

Hoài Đức, ngày 25 tháng 04 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 265 /CV

Ngày 02 tháng 5 năm 2019

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ điểm d, khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 19DS/QĐ-CCTHA ngày 15 tháng 10 năm 2014 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 57/QĐ-CCTHA ngày 12 tháng 6 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức, TP Hà Nội;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 40/2019/CTTĐG-NHẤT TÍN ngày 12 tháng 04 năm 2019 của Công ty CP tư vấn và thẩm định giá Nhất Tín;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

* Tên, địa chỉ của tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức, Tp Hà Nội. Địa chỉ: Thị trấn Trạm trôi huyện Hoài Đức, Tp. Hà Nội.

* Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 142, tờ bản đồ số 01, xã An Khánh (địa chỉ thửa đất: thôn Yên Lũng, xã An Khánh, huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD 836543, do UBND huyện Hoài Đức cấp ngày 23/03/2011 cho hộ ông Lê Quang Chất. Số vào sổ cấp GCN: 02008.

* Giá khởi điểm: **1.550.600.000 đ** (Một tỷ, năm trăm năm mươi triệu, sáu trăm nghìn đồng).

* Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất cần thiết đảm bảo cho hoạt động đấu giá: (diện tích văn phòng, trang thiết bị làm việc).
- Phương án đấu giá: (có khả thi, hiệu quả không).
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín: (có bao nhiêu hợp đồng đã ký trong thời gian gần đây với ai, ở đâu, có được tin nhiệm không).
- Thù lao dịch vụ đấu giá: (có phù hợp theo quy định của pháp luật không).
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; (chứng chỉ hành nghề số, ngày tháng năm).

- Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đầu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản...

* Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và trang thông tin chuyên ngành về bán đấu giá.

- Địa điểm: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hoài Đức.

Chi cục Thi hành án dân huyện Hoài Đức thông báo để các tổ chức đấu giá biết ./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Trang thông tin chuyên ngành về đấu giá;
- Viện KSND huyện Hoài Đức;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đinh Trọng Trí